






АО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ»  
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПСКОВ»  
(АО «Газпром газораспределение Псков»)

# ИПБ 00.00.03 – 021

## ИНСТРУКЦИЯ

### О ПОРЯДКЕ ДЕЙСТВИЙ ДЕЖУРНОГО ПЕРСОНАЛА ПРИ ПОЛУЧЕНИИ СИГНАЛОВ О ПОЖАРЕ И НЕИСПРАВНОСТИ УСТАНОВОК (СИСТЕМ) ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ ОБЪЕКТА

	Должность	Фамилия и инициалы	Подпись	Дата
Утвердил	Генеральный директор ООО «Газпром межрегионгаз Псков» - Управляющей организации АО «Газпром газораспределение Псков»	О.В. БАСНИКОВ		10.03.21
Проверил	Исполняющий обязанности заместителя исполнительного директора – главного инженера АО «Газпром газораспределение Псков»	И.Я. АЛЕКСАНДРОВА		10.03.21
Разработал	Начальник отдела промышленной безопасности, охраны труда и экологии АО «Газпром газораспределение Псков»	Е.А. ГЛУБУЧИК		10.03.21

Изменения	№	Дата	Стр.	№	Дата	Стр.	№	Дата	Стр.

Код документа ИПБ 00.00.03-021  
Экземпляр

Стр. 1 из 10

Выпуск 1  
Дата

Изменение  
Дата

## СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие положения
  2. Инструкция дежурному персоналу
  3. Автоматическая пожарная сигнализация
- Лист регистрации изменений.....

## 1. Общие положения

1.1. Настоящая инструкция разработана в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.09.2021 N 1479 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ПРОТИВОПОЖАРНОГО РЕЖИМА В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ", Приказом МЧС РФ от 12.12.2007 N 645 (ред. от 22.06.2010) "Об утверждении Норм пожарной безопасности "Обучение мерам пожарной безопасности работников организаций" и устанавливает нормы поведения людей и содержания территорий, зданий, сооружений, помещений АО «Газпром газораспределение Псков» (далее - Общество) в целях обеспечения пожарной безопасности и является обязательной для исполнения всеми работниками, не зависимо от их образования, стажа работы в профессии, а также для сезонных работников, командированных в организацию работников, обучающихся, прибывших на производственное обучение или практику.

## 2. Инструкция дежурному персоналу

2.1. При получении сигнала «Тревога» дежурный или другое лицо, принявшее сигнал от приемно-контрольного прибора или щита сигнализации и управления ОБЯЗАНЫ:

2.1.1. Определить местонахождение сработавшего извещателя по схеме трассировки шлейфов сигнализации или схеме сети установок пожаротушения и осуществить сброс сигнала.

2.1.2. Немедленно сообщить о поступившем сигнале в пожарную охрану по стационарному телефону «01», по сотовому телефону «112, 010, 001» в пожарную охрану и назвать адрес: Псков, ул. Рабочая., д. 5 (например), место возникновения пожара, свою фамилию, ответить на возможные вопросы диспетчера пожарной охраны.

2.1.3. Лично или через лиц назначенных ответственными за эвакуацию людей в случае пожара (далее – назначенные лица) выяснить на месте обстоятельства срабатывания извещателя (пожар, ложное срабатывание, отключение электроэнергии и т.п.) и сообщить о срабатывании диспетчеру объекта защиты.

2.2. При ПОЖАРЕ:

2.2.1. Объявить тревогу для назначенных лиц, доложить обстановку администрации объекта защиты, руководителю организации.

2.2.2. Включить систему централизованного оповещения людей о пожаре. Если систему централизованного оповещения людей о пожаре включить не удалось, оповестить людей любыми доступными способами.

2.2.3. Обеспечить (организовать) первоочередную эвакуацию людей из горящего помещения, соседних с ним помещений (комнат), в которых имеется непосредственная угроза людям в результате воздействия пожара и образования дыма.

2.2.4. Организовать эвакуацию ценной документации, имущества и др. материальных ценностей из горящих помещений, соседних с ним, только в случае если жизни не угрожает опасность.

2.2.5. Сообщить инженерным службам объекта защиты о пожаре с целью принятия ими мер по обесточиванию здания в случае необходимости.

2.2.6. Установить включено ли оборудование систем противопожарной защиты (пожарные насосы-повысители в системе внутреннего противопожарного водопровода).

2.3. В случае ложного срабатывания пожарной сигнализации или при повреждении шлейфа – отключить данный шлейф соответствующим тумблером, принять меры к дополнительной охране помещения и сообщить в организацию, осуществляющую плановое техническое обслуживание сигнализации.

2.4. О поступивших сигналах и принятых по ним мерах оформить запись в специальном журнале.

Код документа ИПБ 00.00.03-021 Экземпляр	Стр. 3 из 10	Выпуск 1 Дата	Изменение Дата
---	--------------	------------------	-------------------

В случае несрабатывания автоматического оповещения:

2. Привести в действие систему оповещения о пожаре в ручную путем нажатия ручного пожарного извещателя (установленных в коридорах на каждом этаже).

В случае несрабатывания автоматического оповещения от ручных извещателей:

3. Объявление голосом, через переносной громкоговоритель (мегафон, централизованную систему голосовых сообщений) сообщение о пожаре следующего содержания: **ВНИМАНИЕ! Возникла опасная ситуация. Всем покинуть здание. Сообщение необходимо проводить на каждом этаже, в каждом крыле.**

В случае отсутствия переносного громкоговорителя:

4. Необходимо обойти каждое помещение, кабинеты и сообщить работникам об необходимости эвакуации: **ВНИМАНИЕ! Возникла опасная ситуация. Всем покинуть здание. При этом указать пути следования к эвакуационным выходам.**

### 3. Автоматическая пожарная сигнализация

#### Общее назначение

АПС - предназначена для обнаружения начальной стадии пожара, передачи извещения о месте и времени его возникновения. Система пожарной сигнализации состоит из пожарных извещателей, включенных в сигнальную линию (шлейф), преобразующих проявление пожара (тепло, свет, дым) в электрический сигнал, приемно-контрольной станции, передающий сигнал и включающей световую и звуковую сигнализацию.

Установка автоматической пожарной сигнализации, в административно-бытовом комплексе, расположенном по адресу: \_\_\_\_\_ . (далее – объект защиты), выполнена на базе: автоматических дымовых пожарных извещателей;  
ручных пожарных извещателей;

Основными элементами пожарной сигнализации являются: пожарные извещатели (ПИ); приемно-контрольные приборы (ПКП); шлейфы пожарной сигнализации; приборы управления (ППУ); оповещатели (ОП); системы передачи извещений, ретрансляторы, пульта централизованного наблюдения (ПЦН).

Извещатели пожарные.

Важнейшим элементом систем сигнализации на объекте защиты являются дымовые пожарные извещатели.

Дымовые извещатели, которые установлены на объекте защиты, точечные, сигнализирующие о появлении дыма в местах их установки.

Требования, предъявляемые к установке ПКП.

Приборы приемно-контрольные, как правило, следует устанавливать в помещении с круглосуточным пребыванием дежурного персонала. В обоснованных случаях допускается установка этих приборов в помещениях без персонала, ведущего круглосуточное дежурство, при обеспечении раздельной передачи извещений о пожаре и о неисправности в помещении с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство, и обеспечении контроля каналов передачи извещений. В указанном случае помещение, где установлены приборы, должно быть оборудовано охранной и пожарной сигнализацией и защищено от несанкционированного доступа.

В случае отсутствия круглосуточного дежурства охранная и пожарная сигнализация должна сдаваться на ПЦН.

Электропитание систем пожарной сигнализации.

По степени обеспечения надежности электроснабжения электроприемники автоматических установок пожаротушения и систем пожарной сигнализации следует относить к I категории согласно Правилам устройства электроустановок

При наличии одного источника электропитания допускается использовать в качестве резервного источника питания электроприемников аккумуляторные батареи или блоки беспере-

Код документа ИПБ 00.00.03-021 Экземпляр	Стр. 4 из 10	Выпуск 1 Дата	Изменение Дата
---	--------------	------------------	-------------------

бойного питания, которые должны обеспечивать питание указанных электроприемников в дежурном режиме в течение 24 ч и в режиме «Тревога» не менее 3 часов.

Система оповещения о пожаре и управления эвакуации (СОУЭ) людей.

Установленная система оповещения о пожаре на объекте защиты является составной частью комплекса технических средств противопожарной защиты и предназначена для своевременного оповещения людей о пожаре в начальной стадии его развития.

СОУЭ должна функционировать в течение времени, необходимого для эвакуации людей, но не менее расчетной продолжительности эвакуации.

Оповещатели пожарные (табло - указатели, знаки, сирены и т.п.) должны быть постоянно в исправном состоянии и находиться в дежурном режиме.

Звуковые оповещатели должны обеспечивать необходимую слышимость во всех местах пребывания людей.

Электрические провода, питающие, устройства оповещения, проложенные через пожароопасные помещения, должны быть защищены от механических воздействий и высокой температуры.

Требования по содержанию автоматической пожарной сигнализации.

Для бесперебойной работы установок пожарной автоматики организовано проведение технического обслуживания и планово-предупредительных ремонтов (ТО и ППР) установок пожарной автоматики с момента ввода их в эксплуатацию. Ответственные лица должны контролировать своевременность проведения работ согласно разработанного план-графика по ТО и ППР установок пожарной автоматики.

Для ознакомления, обучения своевременным и правильным действиям, разработаны инструкции по эксплуатации примененных установок пожарной автоматики.

#### **Ответственность должностных лиц и надзор за выполнением правил**

Установки пожарной автоматики должны находиться постоянно в дежурном режиме работы.

Внесение изменений в конструкцию установки, принятый вариант использования ее на объекте и другие отступления от проекта (акта обследования) допускается производить по согласованию с проектной организацией - автором проекта.

К местам размещения технических средств пожарной автоматики должен быть обеспечен свободный доступ для проверки их работоспособности, проведения ТО и ППР.

Ответственность за работоспособность установок пожарной автоматики на объекте защиты несет руководитель, в соответствии с Федеральным Законом «О пожарной безопасности» и Правилами противопожарного режима в РФ, другими законодательными актами Российской Федерации.

Наличие договора на проведение работ по ТО и ППР установок пожарной автоматики специализированной организацией не снимает ответственности с руководителя объекта защиты за содержание и исправность установок пожарной автоматики.

Каждый случай отказов установок пожарной автоматики должен быть учтен в эксплуатационном журнале, расследован администрацией объекта защиты совместно с обслуживающей организацией.

#### **Обязанности ответственных должностных лиц за содержание и исправность охранно-пожарной сигнализации**

Для контроля за эксплуатацией и содержанием в технически исправном состоянии установок пожарной автоматики, приказом руководителя назначается ответственное лицо.

Контроль за соблюдением регламентов ТО и ППР, своевременностью и качеством выполнения работ специализированной организацией должен быть возложен на лицо, ответственное за эксплуатацию установок пожарной автоматики.

Код документа ИПБ 00.00.03-021 Экземпляр	Стр. 5 из 10	Выпуск 1 Дата	Изменение Дата
---	--------------	------------------	-------------------

Лицо, ответственное за эксплуатацию установок пожарной автоматики, обязано обеспечить:

а) приемку работ по ТО и ППР в соответствии с графиком и календарным планом работ по договору;

б) поддержание установок пожарной автоматики в исправном и работоспособном состоянии путем проведения своевременного ТО и ППР;

в) разработку необходимой эксплуатационной документации;

Своевременное предъявление рекламаций:

а) заводам - изготовителям - при поставке некомплектных, некачественных или не соответствующих нормативно - технической документации приборов и оборудования установок пожарной автоматики;

б) монтажным организациям - при обнаружении некачественного монтажа от проектной документации, не согласованных с разработчиком проекта и органом государственного пожарного надзора;

в) обслуживающим организациям - за несвоевременное и некачественное проведение ТО и ППР установок и средств пожарной автоматики.

Лица, обнаружившие неисправность установок, обязаны немедленно сообщить об этом лицу ответственному за эксплуатацию системы, которое обязано принять меры по устранению выявленных неисправностей.

Запрещается в процессе эксплуатации отключать установки пожарной автоматики, а также вводить изменения в принятую схему защиты без корректировки проектно - сметной документации, не согласованные с проектной организацией разработавшей проект.

Ответственное должностное лицо обязано обеспечить в период выполнения работ по ТО и ППР, проведение которых связано с отключением установок, пожарную безопасность защищаемых установками помещений компенсирующими мерами.

#### **Общие требования к технической документации**

На объекте защиты должна быть следующая документация:

а) проектно-сметная документация (акт обследования);

б) исполнительская документация и схемы, акты скрытых работ (при их наличии), испытаний и замеров;

в) акт приемки установки в эксплуатацию;

г) паспорта на технические средства имеющейся установки;

д) ведомость смонтированного оборудования;

е) инструкцию по эксплуатации установки пожарной автоматики;

ж) регламент работ;

з) план-график ТО и ППР;

и) журнал учета работ по ТО и ППР установки пожарной автоматики;

к) журнал учета неисправностей установки;

л) договор на проведение ТО и ППР с организацией имеющий лицензию.

#### **Требования по проведению ТО и ППР автоматической пожарной сигнализации**

ТО и ППР установок пожарной автоматики должно быть организовано с момента ввода этих установок в эксплуатацию.

Регламентные работы по техническому обслуживанию и планово-предупредительному ремонту (далее – ТО и ППР) автоматических установок пожарной сигнализации и оповещения людей о пожаре должны выполняться специализированной организацией, имеющей лицензию, Главного управления Государственной противопожарной службы МЧС России на данный вид деятельности по договору.

ТО и ППР проводятся с целью поддержания установок пожарной автоматики в работоспособном и исправном состоянии в течении всего срока эксплуатации, а также обеспечения их срабатывания при возникновении пожара.

Код документа <b>ИПБ 00.00.03-021</b> Экземпляр	Стр. <b>6</b> из 10	Выпуск <b>1</b> Дата	Изменение Дата
--	---------------------	-------------------------	-------------------

Основными задачами ТО и ППР являются:

- контроль технического состояния установок пожарной автоматики;
- проверка соответствия установок пожарной автоматики, в том числе их электрических и иных параметров проекту и требованиям технической документации;
- ликвидация последствий воздействия на “установки “пожарной автоматики неблагоприятных климатических, производственных иных условий;
- выявление и устранение причин ложных срабатываний установок пожарной автоматики;
- определение предельного состояния установок пожарной автоматики, при которых их дальнейшая эксплуатация становится невозможной или нецелесообразной, путем проведения освидетельствования;
- анализ и обобщение информации о техническом состоянии обслуживаемых установок пожарной автоматики и их надежности при эксплуатации;
- разработка мероприятий по совершенствованию форм и методов ТО и ППР установок пожарной автоматики.

ТО и ППР установок пожарной автоматики включает в себя:

- проведение плановых профилактических работ;
- устранение неисправностей и проведение текущего ремонта;
- оказание помощи Заказчику в вопросах правильной эксплуатации.

Периодичность ТО и ППР должна быть установлена , в период сдачи - приемки монтажно-наладочных работ в соответствии с требованиями эксплуатационной документации на технические средства обслуживаемых установок пожарной автоматики и указана в договоре (при его заключении).

Техническое обслуживание систем противопожарной защиты Исполнитель осуществляет в соответствии с действующими нормами и правилами на данные системы и технические средства.

После истечения срока службы, указанного в документации на техническое средство, входящее в состав установки пожарной автоматики, проводится техническое освидетельствование всей установки на предмет возможности ее дальнейшего использования по назначению.

В зависимости от состояния установок пожарной автоматики принимается решение:

- выполнить монтаж новой установки (заменить средство) из-за невозможности существующей для дальнейшей эксплуатации;
- провести ремонт отдельных средств установки пожарной автоматики;
- продлить эксплуатацию установки пожарной автоматики, назначив срок следующего освидетельствования.

### **Порядок приемки и заключения договора на ТО и ППР**

Принятию на ТО и ППР предшествует первичное обследование установки пожарной автоматики на объекте с целью определения ее состояния.

Основанием для проведения Исполнителем первичного обследования является письмо - заявка Заказчика.

После получения письма - заявки исполнитель обязан:

- согласовать с Заказчиком дату проведения первичного обследования;
- организовать обследование первичного обследования в течении десяти дней с момента получения заявки.

Для участия в комиссии обследования Заказчик обязан:

- пригласить представителей специализированной организации, проводившей монтаж и установки пожарной автоматики на данном объекте;
- представить комиссии эксплуатационные документы на установку пожарной автоматики, проект (акт обследования), комплект приемо-сдаточных документов в соответствии с действующими строительными нормами на монтаж;

Код документа ИПБ 00.00.03-021 Экземпляр	Стр. 7 из 10	Выпуск 1 Дата	Изменение Дата
---	--------------	------------------	-------------------

– обеспечить, при необходимости, Исполнителя средствами подъема на высоту и средствами индивидуальной защиты согласно Правилам техники безопасности, действующим на объекте;

– проинструктировать перед началом работы представителей Исполнителя по Правилам техники безопасности, действующим на объекте.

Исполнитель обязан:

– направить на первичное обследование квалифицированных специалистов, аттестованных по «Правилам технической эксплуатации электроустановок потребителей»;

– соблюдать при проведении работ правила пожарной безопасности, техники безопасности и внутреннего трудового распорядка, действующего на территории заказчик

Работы по первичному обследованию состоят из:

– проверки наличия эксплуатационной, проектной и приемо-сдаточной документации;

– проверки соответствия монтажа установки пожарной автоматики рабочему проекту (акту обследования);

– проверки работоспособности установки в целом.

По результатам обследования составляется акт первичного обследования систем пожарной автоматики и Акт на выполнение работы при первичном обследовании.

На установку пожарной автоматики, находящуюся в неработоспособном состоянии, оформляется дефектная ведомость.

Факт приема Исполнителем установки пожарной автоматики на ТО и ППР оформляется двухсторонним договором с Заказчиком.

После заключения договора на ТО и ППР Исполнитель заполняет паспорт установки пожарной автоматики, оформляет в 2 экземплярах. Журнал регистрации работ на ТО и ППР. График проведения ТО и ППР. Технические параметры работоспособности установки пожарной автоматики.

### **Организация и порядок проведения работ по ТО и ППР**

Работы по ТО и ППР должны проводиться в сроки, установленные Графиком проведения ТО и ППР, согласованным с Заказчиком.

Для установления отказа установок пожарной автоматики в межрегламентный период Исполнитель должен прибыть на обслуживаемый объект по вызову Заказчика в сроки, определенные в договоре.

В случае возникновения отказа в работе системы пожарной автоматики по вине Заказчика все расходы, понесенные Исполнителем по восстановлению работоспособности системы, оплачиваются Заказчиком дополнительно по выставляемому счету.

Исполнитель, независимо от формы поступившего от Заказчика вызова, должен регистрировать его в журнале учета вызовов.

Все проведенные работы по ТО и ППР, в том числе по контролю качества, должны фиксироваться в Журнале регистрации работ по ТО и ППР, один экземпляр которого должен храниться у заказчика, другой у Исполнителя.

Записи в обоих журналах о проведенных работах по ТО и ППР, а также выявленных недостатках в содержании и эксплуатации установок пожарной автоматики должны быть идентичны, оформляться одновременно и заверяться подписями ответственных лиц сторон.

Описание выполненных Исполнителем работ должно соответствовать регламентам.

Записи должны констатировать следующий вывод: "Установка (установки) пожарной автоматики сдана (сданы) Заказчику в исправном и работоспособном состоянии в автоматическом режиме и готова (готовы) к использованию по назначению".

В Журнале регистрации работ по ТО и ППР должно также фиксироваться проведение инструктажа по технике безопасности с персоналом Исполнителя ответственным лицом Заказчика.

Страницы журнала должны быть пронумерованы, прошнурованы и скреплены печатями Исполнителя и Заказчика.



При выполнении любой из сторон своих обязательств, влияющих на качество и сроки ТО и ППР, ответственность несет виновная сторона в соответствии с действующим законодательством.

Прием систем пожарной автоматики на ТО и ППР должен осуществляться в период сдачи - приемки монтажно-наладочных работ с оформлением соответствующего договора между Заказчиком и Исполнителем.

